U Z N E S E N I A č. 25 –37/ 2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zlatníkoch dňa 03.07.2026

Uznesenie č. 25/2026
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
a) určenie overovateľov zápisnice: Milan Hagara, Vincent Maňák
b) určenie zapisovateľa zápisnice: Martin Kočica

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 26/2026
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program zasadnutia OcZ v Zlatníkoch, konaného dňa 3.7.2026 s doplnením programu do bodu č. 4. – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zlatníky
- Delegovanie člena do rady MŠ

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti OcÚ
4. Organizačné záležitosti
   - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie 2.polrok 2026
   - Zapojenie rezervného fondu do kapitálových výdavkov
   - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zlatníky
   - Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce pre Mgr. Monika Gajdošová
   - Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce pre Ján Dúcky a manželka Emília Dúcka
   - Zmluva o zrušení predkupného práva pre Mirko Januška a manželka Anna Janušková
   - Zmluva o zrušení predkupného práva pre Mgr. Elena Geletová
   - Schválenie prevodu majetku obce pre Ondrej Daďa
   - Určenie volebného obvodu a počtu poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu
5. Diskusia
6. Ukončenie

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 27/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu o činnosti obecného úradu od posledného rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 7. mája 2026.

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 28/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na druhý polrok 2026

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....

Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 29/2026
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
informáciu starostu obce o schválenom použití prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky:
dokončenie stavby – budovy občerstvenia so sociálnym zariadením vo výške 2 714,73 Eur
rekonštrukcia hornej sály v budove KD vo výške 3 016,00 Eur

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 30/2026
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zlatníky

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 31/2026
Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
doručenú žiadosť Mgr. Moniky Gajdošovej o odkúpenie častí pozemkov vo vlastníctve obce
b) odporúča

žiadateľke dať si vypracovať znalecký posudok a doručiť ho obecnému úradu na zistenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, , Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		Milan Hagara
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 32/2026

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

doručenú žiadosť Jána Duckého a Emílie Dúckej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce

b) schvaľuje

zámer a spôsob prevodu majetku obce Zlatníky, a to časť pozemku o výmere 21 m^2, nachádzajúci sa v okrese: Bánovce nad Bebravou, obec: Zlatníky, kat. úz.: Zlatníky, zapísané na LV č. 1295 Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálneho odboru ako parcel registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 1-122, vodná plocha o výmere 28 m^2, zameraná Geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv k p.č. 252/4 a zameranie stavby p.č. 252/3, číslo plánu 44169647-46/2026, vyhotovený spoločnosťou GEOPROJEKT, s.r.o., Záfortňa 579/11, Bánovce nad Bebravou, IČO: 44169647, vyhotoveného Ing. Peter Hanko, zo dňa 4.6.2026, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Zlatníky v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to spôsobom podľa ustanovenia § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to prípadom hodným osobitného zreteľa taktiež v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zlatníky, podľa Čl. 18 ods. 1. písm b) - fyzickej osobe pri nízkej hodnote alebo nízkej výmere pozemku (do 200 m2), kedy bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 až 7, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady v pomere k hodnote pozemku, do výlučného vlastníctva žiadateľov Dúcky Ján a Emília Dúcka, r. Adamičková, Gen. Svobodu 828/69, 958 01 Partizánske (ďalej len ako „žiadatelia“), na základe žiadosti žiadateľov zo dňa 22.6.2026 doručená obci Zlatníky dňa 22.6.2026. Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to znaleckým posudkom č. 265/2025 vo výške 21,38 Eur/m^2. Kúpna cena prevádzaného majetku sa stanovuje podľa Čl. 18 bod 3. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce vo výške 2 EUR / m2 plus náklady súvisiace s prevodom, nakoľko sa o majetok obce žiadatelia starajú.

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček,,Milan Hagara,Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 33/2026

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

zrušenie predkupného práva obce na nehnuteľnosť v časti „A“ LV v prospech obce Zlatníky V2602/93-59/93 , vo vlastníctve Mirko Januška a Anna Janušková, r. Adamková, A. Hlinku 1119/13, Bánovce nad Bebravou, PSČ 957 01.

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, , Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		Milan Hagara
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 34/2026

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje

zrušenie predkupného práva obce na nehnuteľnosť v časti "A" LV v prospech Obce Zlatniky V 2600/93 - 57/93, vo vlastníctve Mgr. Elena Geletová, r. Sitárová , Norovce č. 183, 956 38 Norovce.

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 35/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prevod majetku obce Zlatníky, a to pozemok, nachádzajúci sa v okrese: Bánovce nad Bebravou, obec: Zlatníky, kat. úz.: Zlatníky, zapísané na LV č. 375 Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálneho odboru ako parcel registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako novovytvorená parcela č. 549/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m^2, zameraná Geometrickým plánom na určenie vlastníckych práv k pozemkom, č.p. 36319830-001/24, vyhotovený spoločnosťou Gerys plus, s.r.o., Janka Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, IČO: 36319830, vyhotoveného Ing. Ľubošom Krčom a parcela registra „E“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 301/2, ostatná plocha, o výmere 35 m^2 , zapísná na LV č. 1295 ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Zlatníky v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to spôsobom podľa ustanovenia § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to prípadom hodným osobitného zreteľa taktiež v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zlatníky, podľa Čl. 18 ods. 1. písm b) - fyzickej osobe pri nízkej hodnote alebo nízkej výmere pozemku (do 200 m2), kedy bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 až 7, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady v pomere k hodnote pozemku, do výlučného vlastníctva Ondreja Daďa, Zlatníky 336, 95637 Zlatníky (ďalej len ako „žiadateľ“), na základe žiadosti žiadateľa zo dňa 25.10.2023 doručená obci Zlatníky dňa 25.10.2023.

Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.. Kúpna cena prevádzaného majetku sa stanovuje vo výške 2 EUR / m^2 , plus náklady súvisiace s prevodom.

Na prijatie uznesenia je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov obecného zastupitelstva, čo v prípade obce Zlatníky je minimálne v počte 5 poslancov obecného zastupitelstva.

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....

Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 36/2026

Obecné zastupiteľstvo

určuje

- jeden volebný obvod pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva a počet poslancov 7 (sedem) poslancov na volebné obdobie rokov 2026 -2030

- rozsah výkonu funkcie starostu obce na funkčné obdobie rokov 2026 – 2030 v celom rozsahu 100% (na plný pracovný úväzok).

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Uznesenie č. 37/2026

Obecné zastupiteľstvo

a) deleguje

za kategóriu zriaďovateľa za člena rady školy do Materskej školy v Zlatníkoch:

- Vincent Maňák

Hlasovanie poslancov:

Za		Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Vincent Maňák, Pavel Gešnábel
Proti		
zdržal sa		
neprítomný/í		Peter Kozáček, Janka Šimúnová

poslanci OZ: Ladislav Baček, Milan Hagara, Martin Kočica, Peter Kozáček, Vincent Maňák, Janka Šimúnová, Pavel Gešnábel

.....
Ing. Erik Števula, starosta obce

Prijaté uznesenia pod číslami 25 až 37 /2026 , zo dňa 3.07. 2026 starosta obce podpísal v súlade s § 12 ods. 10) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
Starosta obce nepozastavil výkon rozhodnutia v súlade s § 13 ods. 6 žiadnemu prijatému uzneseniu.